

Info!

Augusti 2024

Till dig som bor på Axtorpsvägen 42

If you need this information in English, please contact anna.unga@bostaden.umea.se

Startinfo

Vi kommer att påbörja badrumsrenoveringen på Axtorpsvägen 42 måndag v 37. Vi har här försökt samla ihop lite information inför starten. Eftersom projektet och tidplanen kan förändras under tiden ber vi dig att alltid läsa informationen som kommer i brevlådan och som sitter på entrédörren under projektets gång.

Där kan finnas viktig information som påverkar ditt boende, vänligen uppdatera även dina kontaktuppgifter på din personliga sida hos Bostaden.

Tidplan

Anlitad totalentreprenör för den här renoveringen är Åbyns Bygg, du får information i din brevlåda 48h innan starten av ditt badrum.

Det är den informationen som gäller eftersom tidplanen kan förändras under arbetets gång.

Arbetet med ditt badrum förväntas ta ca 5 veckor. Men hittar vi fukt kommer arbetet att förlängas av eventuella torktider.

Vi kommer att renovera badrummen våningsplan för våningsplan med start på översta planet.

Preliminär tidplan

Renoveringen startar vecka 37 och skall slutföras i Januari 2024.

Huvudnyckel – viktig information

Vi kommer att använda oss av huvudnyckel till denna renovering. Godkänner ni ej huvudnyckel så behöver ni vara hemma dagtid 7.30-16.00 under tiden renoveringen sker för att öppna och även kontakta oss så att vi kan hitta en lösning så hinder för renoveringen inte uppstår.

Provisorisk toalett & dusch

Under renoveringen kommer du att kunna nyttja toalett och dusch i relaxavdelningen, samt att vi kommer att ställa upp toalett- och duschbod på utsidan, mera information om vart placeringen av dessa är kommer denna vecka.

Tänk på att många använder dessa bodar och att du själv måste städa efter dig, lämna toan som du själv vill finna den. Har ni problem med att det ofta är kö till toaletterna eller att det ofta är ostädad måste ni höra av er till oss.

Er toalett i lägenheten kommer att sättas tillbaka kvällstid med slangspolning i mån om möjlighet annars blir det hinkspolning.

Info!

Tvättstuga

Vi kommer öppna bokningssystemet för tvättstugorna så att dom inte är låsta till våningen ni bor på utan ni kan boka alla tvättstugor som finns i huset på varje våningsplan.

El i din lägenhet

Under delar av renoveringen kan entreprenören behöva nyttja eluttagen i lägenheten, tex för avfuktningmaskin om fukt upptäcks.

Du kommer bli kompenserad för elförbrukningen om det blir nödvändigt.

Husdjur

Vi kommer att informera innan arbetet ska ske i din lägenhet. Du ansvarar för att ta hand om dina husdjur. Under tiden arbeten görs i lägenheten får inte djuren vistas fritt i lägenheterna, för djurens skull och för entreprenörernas arbetsmiljö. Vi är tacksamma om du meddelar till anna.unga@bostaden.umea.se om djur finns i lägenheten och sätter upp en lapp på dörren.

Förberedelse

När renoveringen drar igång ser vi gärna att ni har plockat undan alla saker i badrummet och tömt det helt och hållet samt att ni även håller hallen fri från saker så att entreprenörerna kan ta sig in och ut utan hinder i vägen.

Med hopp om att renoveringen skall gå så smidigt som möjligt för er!

Kontaktuppgifter till oss på Bostaden som jobbar i det här projektet

Ombyggnadssamordnare

Anna Unga

Telefon: 090-17 75 12

Mejl: anna.unga@bostaden.umea.se

Byggprojektledare

Marcus Häggblom

Telefon: 090- 17 75 62

Mejl:

marcus.haggblom@bostaden.umea.se