**Frågor och svar info-möte 3 evakueringen**

**Evakueringen**

**Flytten och evakueringsfrågor**

* Du kan vara kvar i lägenheten under tiden som flytten pågår.
* Renoveringarna startar först då alla är evakuerade till sina nya bostäder. Det som kan påbörjas är etablering av byggmaterial byggbaracker mm.
* Taklampor och tavlor ska ned.
* Takkrokar och tavelkrokar kan lämnas kvar.
* Stadsbud tillämpar branchvillkoren för flytt ”bohag2010”
* Där det finns möjlighet kan evakuering ske innan januari 2023.
* De möbler du lämnar kvar måste du plasta in.

**Hur mycket måste man tömma lägenheten?**

* Inriktningen och rekommendationen är att allt ska flyttas ut.
* WC/D = Badrum:
* Inga möbler eller sakvaror får placeras eller kvarlämnas i WC/D, Badrum.
* Kök: Inget porslin mm i köksskåpen
* Hall: Inga möbler eller sakvaror får placeras eller kvarlämnas i hallen.
* Fönster:
* Plocka ned gardiner. Gäller generellt vid alla fönster, balkongdörr etc.
* Balkong: Inga saker ska lämnas kvar på balkongen.
* OBS! Värdefulla saker, saker med affektionsvärde ska tas med av hyresgäst.
* Möbler, sakvaror som i enstaka, särskilda fall kvarlämnas ska plastas in av hyresgäst och får ej blockera el-uttag på vägg eller i tak. Ej heller begränsa fri passage eller arbetsutrymme för hantverkare.
* Se även bilagd skiss

**Du som vill lämna kvar saker i lägenheten.**

* Vi uppmanar er att ta med de mesta av bohaget.

Bland annat för att entreprenören ska kunna jobba på ett effektivt sätt men även för er att minimera risk för skador, byggdamm etc.

Fundera på vad du behöver ta med, du kan inte hämta saker i din lägenhet när du blivit evakuerad.

**Paketering och placering av kvarlämnade saker i lägenheten**

* Utrymme för att plasta in sakerna måste finnas och för att städet ska komma åt runt om. Se medföljande skiss!
* I dialog med stadsbud och att du märker med märkband vilka saker som ska lämnas kvar.
* Höga krukväxter kan flyttas av stadsbud men inga garantier lämnas för blommorna.
* Flyttkartonger kommer att ställas ut i trapphuset.
* Klädgarderober kan ordnas mot kostnad som hyresgästen bekostar.
* Du kan lämna saker i de fasta garderoberna i lägenheterna.
* Garderoberna kommer att förseglas men det går inte att säkerställa att det inte kommer in damm i dem.

**Vad ska jag tänka på gällande hemförsäkringen**

* När du får veta din evakueringsadress bör du meddela ditt försäkringsbolag och kontrollera hur försäkringen täcker för förvaring i förrådet.

**Allergi**

* Meddela stadsbud om du har allergi och därför behöver helt nya flyttkartonger.

**Evakueringslägenheten**

* Du kan kontakta din tillfälliga kvartersvärd angående igångsättande av kyl/frys.
* Det finns inga evakueringslägenheter som är möblerade.

**Garage och parkering på Älgvägen**

* Under tiden som renoveringen pågår kan du som har bilplats i garaget eller utomhus behålla din plats. Tillgång till garaget under byggtiden finns.

Inglasningarna på bottenplan kommer inte att ha någon öppning mot grönyta.

Färgval till toaletten kommer att ske innan evakueringen påbörjas.

**Hur blir det med städningen i min lägenhet när jag är evakuerad och en del av mina saker finns kvar?**

Entreprenören ska städa efter sig.

Du kan även läsa om renoveringen på vår webbsida:

https://www.bostaden.umea.se/artikel/algvagen-9

Hyresgästfrågor

Lars-Gunnar Lindh

[Lars-gunnar.lindh@bostaden.umea.se](mailto:Lars-gunnar.lindh@bostaden.umea.se)

090-177510

Projektfrågor

Thomas Näslund

[Thomas.naslund@bostaden.umea.se](mailto:Thomas.naslund@bostaden.umea.se)

090-177526