

Välkommen till informationsmöte



Vi som är här idag

Thomas Näslund, projektledare

Anna Unga, ombyggnadssamordnare

Jeanette Forssén, områdeschef

Helen Mörsare, kvartersvärd

Anders Nordström, Historiska Hus

Från Entreprenören OF Bygg:

Johan Isaksson, projektchef

Per-Erik Carlsson, platschef

Mötets upplägg

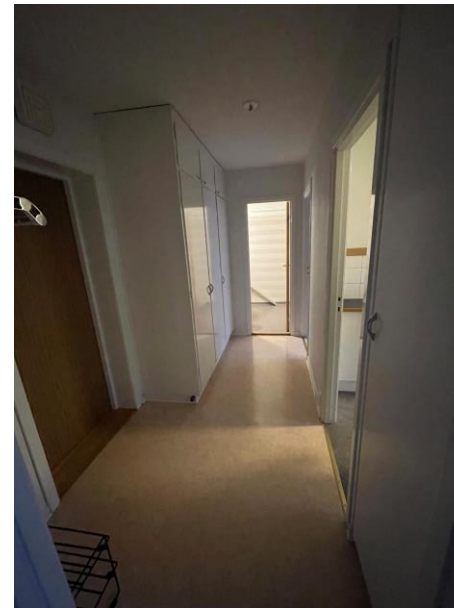
- Inledning, dagordning och presentation
- Anders Nordström, Historiska Hus
- Beskrivning av projektet
- Hur påverkar ombyggnaden mig som hyresgäst
- Frågor

Beskrivning av projektet

- exteriöra åtgärder



- interiöra åtgärder



Beskrivning av projektet

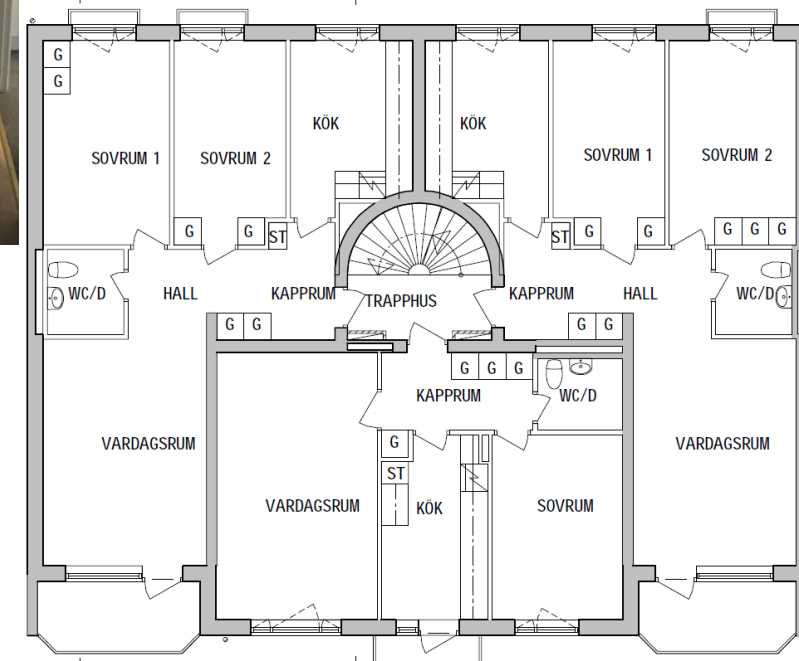
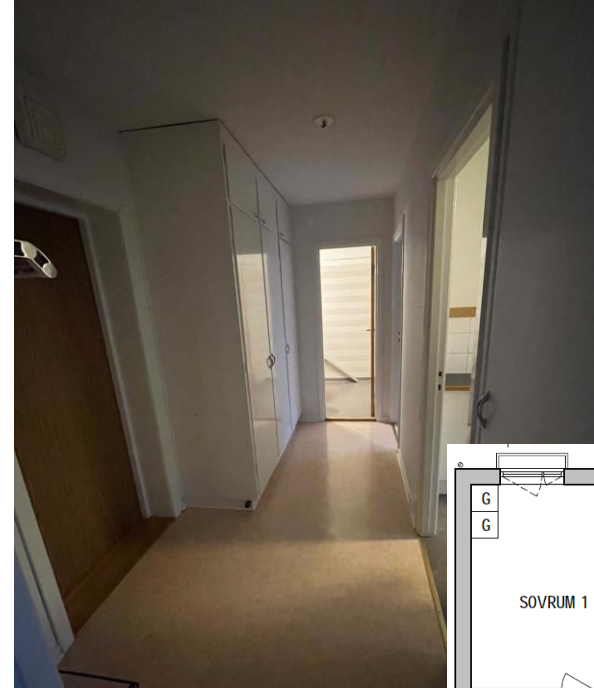
- Exteriöra åtgärder
- Fasadrenovering, putsfasad
- Nya fönster, balkongdörrar
- Nytt yttertak



Beskrivning av projektet

• Interiöra åtgärder

- Nya fönster och balkongdörrar
- Ny ventilation
- Inklädnader i takvinkel
- Trapphus – inklädnader för ventilation
- Vindsplan – nytt ventilationsaggregat i nytt fläktrum
- Vindsplan – omdisponering i lägenhetsförråd
- Källare - översyn av tvättutrustning



Tider och upplägg

- Byggetablering, förberedelser

Dec-23 – jan, feb -24
uppehåll jul- och nyårshelgerna

- Byggnationer

feb -24 – sept 24
uppehåll byggsemestern

Hur påverkar åtgärderna mig som hyresgäst?

- Störande ljud och buller i fastighet, vardagar mellan 7-17
- Flera olika yrkesgrupper som arbetar på plats och i din lägenhet?
- Du kommer att behöva plocka undan för att hantverkare ska komma åt att arbeta.
- Arbeten i trapphus , källare och på gårdsplanen innebär begränsad tillgång till gården på grund av materialupplag, bodar , containrar mm.
- Ökad trafik.
- Förråd och parkeringsplatser kommer att påverkas. Separat info kommer.
- Ambitionen är att projektet ska ske på bästa sätt för dig som hyresgäst även om det bitvis kommer att innebära stora störningar och buller.

Frågor eller funderingar?



Vad händer nu?

- Efter mötet så skickar vi ut en sammanfattning av det viktigaste från mötet.
- Presentationen läggs ut på vår webbsida.