

Töm och städa rummet, förrådet, garaget och bilplatsen

Du måste naturligtvis tömma och städa hela rummet och dina delar i de gemensamma utrymmena (matskåp, kyl och frys). Om du har balkong eller uteplats ska även den städas. Följ våra städtips på det här bladet!

Se till att förrådet är tomt och städat. Om du har garage eller bilplats ska även den städas ordentligt. Tänk också på att lämna gamla bildäck, batterier och oljor till återvinning.

Om du städat dåligt kan du få betala för extrastädning, enligt gällande prislista.

Besiktning av ditt rum

Innan du flyttar besiktar vi ditt rum. Då noterar vi eventuella skador. Du får själv betala kostnaden för onormalt slitage – till exempel förstörda golv, trasiga fönsterrutor, fläckar eller hål i väggar, på dörrar, skåpluckor och liknande.

Se också till att all utrustning som tillhör rummet finns på plats, som till exempel innerdörrar, badrumsskåp, hatthylla och Bostadens möbler.

Rummet behöver inte vara tömt och städat när vi besiktar, men väggar och golv bör vara så fria som möjligt.

Det är bra om du är med vid besiktningen. Tillsammans med kvartersvärden är det då lättare att lösa eventuella oklarheter.

Dags att flytta?

Vid en flytt kan det vara ganska mycket att tänka på. Här är några råd som vi hoppas kan underlätta för dig under flytten.

I rummet ska du...

- torka alla målade ytor, lister med mera, till exempel dörrar, trösklar och eluttag – och dörrarnas överkant
- Rengöra alla Bostadens möbler
- Torka ur skåp och garderober, in- och utvändigt och ovanpå, samt dörrar och hyllor eller korgar
- Rengöra och torrtorka ventilen
- Putsa alla fönster, in- och utsidor och mellan – även på vintern – och torka fönsterkarmen, listen ovanpå och fönsterbrädan
- Torka elementen – även bakom.
- Dammsuga och våttorka alla golv och rengöra alla lampkupor.

I köket/kokvrån

- Tvätta köksskåpens in- och utsidor. Glöm inte dörrarnas överkanter. Torka ur kökslådorna.
- Rengör dina delar i kyl/sval och frys – även överskåpen. Avfrosta vid behov. Glöm inte gummilisterna.

I toalett och badrum

- Skura toaletten invändigt och rengör toastolens utsida och undersida. Glöm inte kröken på toalettstolen.
- Rengör tvättstället, även undersidan och vattenlåset.
- Skura väggarna i duschen noga.
- Öppna golvbrunnens lock och rensa noga, även vattenlåset.

Städtips!

En flyttstädning kräver att du är extra noggrann. Det räcker inte med en vanlig veckostädning. Du bör inte använda onödigt starka rengöringsmedel, stålull eller vassa föremål. Däremot kan det underlätta med speciella medel för rengöring av till exempel toaletten och duschutrymmet.



Ditt rum behöver inte vara tömt och städat vid besiktning, men plocka gärna undan så att golv och väggar är så fria som möjligt.



Vi besiktar ditt rum innan du flyttar. Var gärna med på besiktningen.

Tänk också på:

Sortera dina sopor och ditt skräp

I våra soprum får du bara slänga hushållsavfall, tidningar, småbatterier och förpackningar.

Allt övrigt skräp ska lämnas till återvinning – på Gimonäs i Umeå.

Du kan också kontakta Vakin:

Kundtjänst vardagar: 090-16 19 00

Webb: www.vakin.se

E-post: umeva@umea.se

Tänk på att vissa secondhandbutiker hämtar bland annat möbler.

Adressändra!

Se till att posten kommer rätt när du flyttat, det vill säga eftersänds till din nya adress:

Webb: www.adressandring.se

Telefon: 020-97 98 99

Posten: närmaste postcenter

Glöm inte att ta bort ditt namn från postboxen.

Försäkring

Anmäl flytten till ditt försäkringsbolag.

Lämna tillbaks nycklarna

Du ska återlämna alla nycklar till din kvartersvärd – även eventuella kopior som du gjort. Detsamma gäller förstås nycklar till förråd, tvättstuga (till exempel tvättcylinder), postfack, motorvärmare och garage.

Nycklarna ska lämnas senast klockan 12.00 den dag du flyttar ut. Om det saknas nycklar får du betala för ett cylinderbyte, enligt gällande prislista. **Observera** att det inte är tillåtet att lämna nycklarna direkt till den nya hyresgästen.

Vilken är din avflyttningsdag?

Normalt ska du lämna lägenheten den första i månaden kl 12.00.

Observera! Om den dagen är en lördag, söndag eller helgdag ("röd dag") blir avflyttningsdagen nästa vardag kl 12.00.

Extratips!

Alla fönster ska putsas på in- och utsidor och mellan – även på vintern. Med lite spolarvätska i hinken fryser inte vattnet. Torka även runt fönstret, karmen och fönsterbrädan.

 **Bostaden**

För ett bättre Umeå